



Ekonomikas ministrija

# Situācija ar parādiem siltumapgādes jomā 2015.gadā

Ieva Strazdiņa,  
Būvniecības un mājokļu politikas departamenta Mājokļu politikas nodaļas vadītāja

16.12.2015.Rīga



## **Lai nodrošinātu ikgadējo monitoringu par situāciju siltumapgādē Ekonomikas ministrija apzinājusi datus par 2014./2015.gadu no visām pašvaldībām**

Pašvaldības iesniedza šādu informāciju:

- Ēku skaitu, kurās norēķini ar pakalpojuma sniedzēju tiek veikti ar pārvaldnieka starpniecību;
- Parādnieku skaitu;
- Veiktajām parādu atgūšanas darbībām, tai skaitā par tiesā celtajām prasībām par parāda piedziņu un ārpustiesas parādu piedziņu, parāda apmaksas grafiku sastādīšanu;
- Vidējo siltumenerģijas tarifu apkures sezonā;
- Izsniegto rēķinu summu;
- Parāda apmēru par siltumenerģiju 2014./2015.gadu un kopējā parāda apmēru par visām sezonām.



Ekonomikas ministrija

## Parādu apmērs par piegādāto siltumenerģiju

2014./2015. gadā vērojams parādu apmēra par piegādāto siltumenerģiju pieaugums, salīdzinot ar 2013./2014. gada datiem

Parāda apmērs par siltumenerģiju 2014./2015. gada apkures sezonā, tāpat kā 2013./2014. gada apkures sezonā, būtiski samazinās Liepājā (-62.2%) un Jūrmalā (-41,7%).



Ekonomikas ministrija

## Parādi

	(parāda par siltumenerģiju apmērs par konkrēto apkures sezonu, euro)					
Pašvaldība	01.10.2010- 01.09.2011	01.10.2011- 01.09.2012	01.10.2012- 01.09.2013	01.10.2011- 01.09.2014	01.10.2014- 01.09.2015.	Izmaiņas 2015. gadā attiecībā pret 2014.gadu (%)
Jēkabpils	650 467	660 326	264 185	172 164	391 499	+127 ↑
Valmiera	664 911	326 862	340 492	390 075	225 352	-42.2 ↓
Jūrmala	917 596	1 239 774	696 247	311 237	181 237	-41.7 ↓
Rēzekne	193 347	121 640	168 596	0	45 664	+100 ↑
Rīga	9 585 314	7 495 278	7 963 038	2 867 651	3 589 318	+25.1 ↑
Liepāja	429 233	860 564	718 057	278 674	96 795	-62.2 ↓
Ventspils	479 077	264 298	404 682	n/d	n/d	n/d
Jelgava	616 957	941 665	897 835	561 543	n/d	n/d
Daugavpils	2 198 643	1 755 672	1 915 053	1 581 632	1 585 745	+0.26 ↑



# Siltumenerģijas tarifi

Ekonomikas ministrija

- Visās republikas nozīmes pilsētās 2014./2015.gada apkures sezonā ir pazemināti siltumenerģijas tarifi, ko nodrošināja dabasgāzes cenas samazinājums 2014./2015.gada apkures sezonā

Pašvaldība	(parādu apmērs % pret rēķinos par siltumenerģiju izsniegto summu)					
	01.10.2010- 01.09.2011	01.10.2011- 01.09.2012	01.10.201 2- 01.09.201 3	01.10.201 3- 01.09.201 4	01.10.201 4- 01.09.201 5	Izmaiņas 2015. gadā attiecībā pret 2014.gadu (procentpunkti)
Jēkabpils	22.2%	21.3%	8.1%	6.9%	15.7%	+8.8 ↑
Valmiera	19.9%	10.1%	9.6%	12.4%	7.5%	- 4.9 ↓
Jūrmala	10.4%	13.7%	8.2%	4.9%	2.5%	-2.4 ↓
Rēzekne	2.8%	1.7%	2.1%	0.0%	0.8%	+0.8 ↑
Rīga	7.2%	5.1%	4.8%	2.2%	2.8%	+0.6 ↑
Liepāja	3.7%	6.3%	5.3%	2.7%	0.9%	-1.8 ↓
Ventspils	7.1%	4.2%	5.6%	n/d	n/d	n/d
Jelgava	7.3%	10.2%	7.9%	6.1%	n/d	n/d
Daugavpils	12.1%	9.1%	8.7%	9.6%	9.4%	-0.2% ↓



Ekonomikas ministrija

## Pašvaldību sniegtie dati liecina

- rēķinu par siltumenerģiju apmaksu, salīdzinot ar iepriekšējo apkures sezonu, ir pasliktinājusies vairumā republikas nozīmes pilsētu, īpaši Jēkabpilī (+8,8%).
- ievērojami uzlabojumi, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, ir vērojami tikai Valmierā (-4,9%). Nelieli uzlabojumi vērojami arī Liepājā (-1,8%), taču vērojams to samazinājums attiecībā pret pagājušo gadu. Savukārt pārējās republikas nozīmes pilsētās apmaksas disciplīna, salīdzinot ar iepriekšējo apkures sezonu ir pasliktinājusies.



Ekonomikas ministrija

# Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas informācija

- apkures sezonā piedzīvots straujākais tarifu samazinājums pēdējo trīs gadu laikā, tas nav pozitīvi ietekmējis parāda par siltumenerģijas apmēra samazinājumu republikas nozīmes pilsētās

Avots: Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija

<http://www.sprk.gov.lv/jaunums/regulators-sogad-apkures-sezona-piedzivots-straujukais-siltuma-tarifu-samazinajums-pedejo-tris-gadu-laika>



Ekonomikas ministrija

Aprēķini liecina, ka 2013./2014. gada apkures sezonā izsniegto rēķinu par siltumenerģiju summas apmērs samazinājās visās republikas nozīmes pilsētās (vidēji par 20%), tomēr 2014./2015. gada apkures sezonas izsniegto rēķinu par siltumenerģiju summas apmēri visās republikas pilsētās, izņemot Jēkabpili (-0,5%) un Valmieru (-4,1%), ir kāpuši.

Pašvaldība	(izsniegto rēķinu par siltumenerģiju summa, euro)					Izmaiņas 2015. gadā attiecībā pret 2014.gadu (%)
	01.10.2010- 01.09.2011	01.10.2011- 01.09.2012	01.10.2012- 01.09.2013	01.10.2013- 01.09.2014	01.10.2014- 01.09.2015	
Jēkabpils	2 927 873	3 105 734	3 248 502	2 509 893	2 497 292	-0.5 ↓
Valmiera	3 343 264	3 251 658	3 552 114	3 147 137	3 018 803	-4.1 ↓
Jūrmala	8 784 631	9 048 881	8 456 567	6 372 525	7 320 714	+14.9 ↑
Rēzekne	6 790 585	7 038 937	7 857 240	5 853 138	5 999 767	+2.5 ↑
Rīga	132 708 293	146 010 136	166 492 251	127 714 909	129 729 067	+1.6 ↑
Liepāja	11 625 937	13 564 257	13 579 689	10 361 859	10 456 705	+1 ↑
Ventspils	6 788 953	6 224 346	7 288 901	n/d	n/d	n/d
Jelgava	8 487 864	9 260 691	11 333 558	9 226 362	n/d	n/d
Daugavpils	18 218 495	19 365 977	21 993 264	16 526 251	16 855 979	+2 ↑





Ekonomikas ministrija

# Novadu pašvaldībās

	(parādu par siltumenerģiju apmērs % pret rēķinos izsniegto summu)					
Novadu pašvaldības	01.10.2010-01.09.2011	01.10.2011-01.09.2012	01.10.2012-01.09.2013	01.10.2013-01.09.2014	01.10.2014-01.09.2015	Izmaiņas 2015. gadā attiecībā pret 2014. gadu (procentpunkti)
Lietotāju skaits līdz 50	21.6%	16.2%	12.2%	12.5%	8.1%	-4.4 ↓
Lietotāju skaits no 50 līdz 500	21.5%	18.0%	9.8%	10.4%	8.2%	-2.2 ↓
Lietotāju skaits virs 500	13.5%	10.0%	7.2%	6.0%	6.7%	+0.7 ↑

Līdz ar to secināms, ka iedzīvotāji rēķinos par siltumenerģiju saņēma lielāku apmaksājamo summu nekā iepriekšējā apkures sezonā, taču tika apmaksāta lielāka rēķina par siltumenerģiju summas daļa nekā iepriekšējās apkures sezonās.

16.12.2016.

Situācija ar parādiem 9



Ekonomikas ministrija

# Kopumā

Kopumā no visām pašvaldībām, kas iesniedza datus, 35% pašvaldībās vai novadu teritoriālās vienībās ir vērojams parāda apmēra pret izsniegto rēķinu par siltumenerģiju summu palielinājums, tomēr jāuzsver, ka lielākajā daļā pašvaldību palielinājums ir nebūtisks. Savukārt 21% pašvaldībās vai novadu teritoriālās vienībās situācija attiecībā pret iepriekšējo apkures sezonu nav mainījusies, respektīvi nav vērojams ne parāda apmēra pret izsniegto rēķinu summu palielinājums, ne samazinājums.



Ekonomikas ministrija

# Parādu atgūšanas darbības

- Attiecībā uz tiesā celto prasību skaitu par parāda piedziņu secināms, ka 2014./2015. gada apkures sezonā tiesā celto prasību skaits par parāda piedziņu ir palielinājies Rēzeknē un Daugavpilī.
- Jūrmalā pēdējo piecu gadu laikā tiesā nav celta neviena prasība par parādu piedziņu, taču tiek pielietoti citi parādu atgūšanas instrumenti. 2015.gadā tiesā nav celta neviena prasība arī Valmierā, lai gan iepriekšējos gados šāds parādu atgūšanas instruments tika izmantots salīdzinoši bieži.



# Dati

Ekonomikas ministrija

Pašvaldība	(parādnieku un tiesā celto prasību skaits)					
	Parādnieku skaits 2013.g.	Tiesā celto prasību skaits 2013.g.	Parādnieku skaits 2014.g.	Tiesā celto prasību skaits 2014.g.	Parādnieku skaits 2015.g.	Tiesā celto prasību skaits 2015.g.
Jēkabpils	2 624	174	2 978	30	3 788	22
Valmiera	19	6	27	10	5	0
Jūrmala	3 432	0	1 439	0	3 480	0
Rēzekne	4 365	421	3 467	343	3 422	448
Rīga*	161 605**	1706	25 476**	1805	51 448**	-
Liepāja	38	3	37	0	29	0
Ventspils	6 130	131	-	-	-	-
Jelgava	17 095	606	16 708	218	-	-
Daugavpils	6 916	320	7 469	219	7 077	303

\*Par Rīgu datus sniedza „Rīgas namu pārvaldnieks”, savukārt par pārējām republikas nozīmes pilsētām siltumapgādes pakalpojuma sniedzējs.

\*\* Uz 01.09.2013. norādīti visi parādnieki, savukārt uz 01.09.2014. norādīti tikai tie parādnieki, kuriem parāda apmērs ir lielāks par 200 eiro



Ekonomikas ministrija

# Parādu atgūšana

- Dati liecina, ka ievērojami vairāk parāda atgūšanai tiek izmantota ārpusstiesas parādu piedziņa un parāda apmaksas grafiku sastādīšana nekā prasību celšana tiesā. Visvairāk ārpusstiesas parādu piedziņas instrumentu izmanto Jēkabpilī un Rēzeknē, nedaudz retāk to izmantojusi Jūrmala, kura pagājušogad šo parādu piedziņas instrumentu izmantoja visbiežāk no visām republikas nozīmes pilsētām.
- Dažas pilsētas neizvēlas ārpusstiesas parādu piedziņu kā parādu atgūšanas veidu, kā piemēram Valmiera, Liepāja, Daugavpils, tā vietā aktīvāk izmantojot parādu apmaksas grafika sastādīšanu. Jēkabpilī, Jūrmalā, Rēzeknē, vienlīdz aktīvi izmanto visus parāda atgūšanas veidus.



Ekonomikas ministrija

# Parādu atgūšana

(parādu atgūšanas darbību skaits un attiecība pret parādnieku skaitu)

Pašvaldība	Ārpusstiesas parādu piedziņu skaits 2014.gadā	Ārpusstiesas parādu piedziņu skaits 2015.gadā	Parādnieku skaits, kuriem sastādīts parāda apmaksas grafiks 2014.gadā	Parādnieku skaits, kuriem sastādīts parāda apmaksas grafiks 2015.gadā	Kopējais parādu atgūšanas darbību skaits** attiecībā pret parādnieku skaitu 2014.gadā, (%)	Kopējais parādu atgūšanas darbību skaits** attiecībā pret parādnieku skaitu 2015.gadā, (%)
Jēkabpils	306	637	98	97	14.4	19.4
Valmiera	0	0	6	7	59.3	140
Jūrmala	769	421	243	148	70.3	16.4
Rēzekne	217	456	154	125	20.6	29.9
Rīga*	0	-	6130	-	31.1	-
Liepāja	0	0	15	14	40.5	48.3
Ventspils	-	-	-	-	-	-
Jelgava	0	-	285	-	3.0	-
Daugavpils	0	0	104	122	5.3	6.0

Par Rīgu datus sniedza „Rīgas namu pārvaldnieks”, savukārt par pārējām republikas nozīmes pilsētām siltumapgādes pakalpojuma sniedzējs.

\*\* Ietver apkures sezonā tiesā celtās prasības par parāda piedziņu, ārpusstiesas parāda piedziņu un parāda apmaksas grafika sastādīšanu



## Kopīgās tendences

- Aplūkojot kopējo parādu atgūšanas darbību skaitu attiecībā pret parādnieku skaitu (tabula Nr. 11), secināms, ka visaktīvāk darbu ar parādniekiem veic Valmierā un Liepājā. Salīdzinot ar iepriekšējo apkures sezonu, 2014./2015. gada apkures sezonā kopējais parādu atgūšanas darbību skaits pret parādnieku skaitu ir palielinājies gandrīz visās republikas nozīmes pilsētās, īpaši Valmierā (+140%), Liepājā (+48.3%) un Rēzeknē (+29.9%).



Ekonomikas ministrija

# Novadu pašvaldībās

Datu analīze liecina, ka 35 pašvaldībās vai novadu teritoriālās vienībās parāda atgūšanas darbību skaits attiecībā pret parādnieku skaitu sastāda vairāk nekā 70%. Vairākas pašvaldībās pret vienu parādnieku ir vērstas vairākas parādu atgūšanas darbības, piemēram, sākotnēji parādniekam tiek sastādīts parāda apmaksas grafiks, bet gadījumā, ja parādnieks to neievēro, tiek celta prasība tiesā vai vērsta ārpusstiesas parāda piedziņa.

Savukārt 10 pašvaldībās nav veikta neviena parāda atgūšanas darbība.

Vidēji vienā pašvaldībā vai novadu teritoriālajā vienībā parāda atgūšanas darbību skaits pret parādnieku skaitu sastāda 49.5%, kas ir nedaudz augstāks radītājs kā pagājušajā apkures sezonā.





Ekonomikas ministrija

## Siltumenerģijas tarifi un to izmaiņas Republikas nozīmes pilsētās

- Pašvaldību sniegtā informācija liecina, ka vidējais siltumenerģijas tarifs 2014./2015. gada apkures sezonā, salīdzinot ar iepriekšējo apkures sezonu, ir samazinājies visās republikas nozīmes pilsētās, tomēr samazinājums nav tik ievērojams kā salīdzinot 2012./2013. gada ar 2014./2015. gada pašvaldību sniegtajiem datiem, kur lielākais siltumenerģijas tarifu samazinājums bija vērojams Rēzeknē (-13%) un Jūrmalā (-11.56%). 2014./2015. gadā lielākais samazinājums salīdzinot ar pagājušā gada datiem ir Jēkabpilī (-5,8%) un Jūrmalā (-4,7%).



Ekonomikas ministrija

## Veiktās darbības

Lai risinātu jautājums, kas saistīti ar parādu par siltumapgādi, EM

1. ir izstrādājusi 2013.gadā «Grozījumus Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likumā», kas stājās spēkā 2014.gada 15.janvārī (nosaka pārvaldnieka vai pakalpojuma sniedzēja pienākumu kontrolēt dzīvokļa īpašnieku saistību izpildi, kā arī ievieš tiešos norēķinus par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašumu;
2. Ir izstrādājusi «Grozījumus Dzīvokļa īpašuma likuma», grozījumi uzliek par pienākumu īpašniekam segt pakalpojumu parādus pirms dzīvokļa īpašuma pārdošanas.



Ekonomikas ministrija

## Secinājumi:

Visās republikas nozīmes pilsētās 2014./2015. gada apkures sezonā ir pazemināti siltumenerģijas tarifi, ko nodrošināja dabasgāzes cenas samazinājums 2014./2015.gada apkures sezonā.

Republikas nozīmes pilsētās un novadu pašvaldībās ir samazinājies tiesā celto prasību skaits par parādu piedziņu. Parāda atgūšanai izmantoti ārpusstiesas parādu piedziņas un parāda apmaksas grafiku sastādīšanas instrumenti.

Parāda par siltumenerģiju apmērs par visām apkures sezonām kopā ir samazinājies republikas nozīmes pilsētās, kamēr novadu pašvaldībās parāda apmērs par visām apkures sezonām kopā ir palicis nemainīgs.

Vidējais siltumenerģijas tarifs 2014./2015. gada apkures sezonā, salīdzinot ar iepriekšējo apkures sezonu, ir samazinājies visās republikas nozīmes pilsētās, tomēr samazinājums nav tik ievērojams kā iepriekšējās divās apkures sezonās.

2014./2015. gada apkures sezonā republikas nozīmes pilsētās apmaksāti 96.6% no rēķinos par siltumenerģiju izsniegtās summas. Salīdzinot ar iepriekšējo apkures sezonu, rēķinu apmaksas disciplīna ir nemainīga.



Ekonomikas ministrija

# Paldies!

**Ekonomikas ministrija**

Adrese: Brīvības iela 55, Rīga, LV-1519

Tālrunis: +371 6 7013 100

Fakss: +371 6 7280 882

E-pasts: [pasts@em.gov.lv](mailto:pasts@em.gov.lv)

Mājaslapa: [www.em.gov.lv](http://www.em.gov.lv)

Twitter: @EM\_gov\_lv, @siltinam

Youtube: <http://www.youtube.com/ekonomikasministrija>

Facebook: <http://www.facebook.com/atbalstsuznemejiem>